

# NIEUWSBRIEF



accountants en belastingadviseurs

Augustus 2011

Jaargang 14

Nr. 48

In gesprek met John Koomen over duurzaam ondernemen.  
Lees verder op pagina 9.

## Inhoud

Voorwoord	2
Hoeveel is uw woning waard in box 3?	3
Bedrijfsopvolgingsregeling, ook als echtgeno(o)t(e) ondernemer overlijdt	4
<b>Tips</b>	5
Fiscale subsidie bij innovatie!	6
Strengere hypotheekregels per 1 augustus	6
Fiscale vooruitblik 2012	7
Meer zekerheid door horizontaal toezicht	8
INTERVIEW: Succesvol en op eigenwijze ondernemen	9

## Colofon

De Omnyacc nieuwsbrief is een informatieblad voor alle relaties van Omnyacc, die vier keer per jaar wordt verstuurd. Daarnaast ontvangt u ook de eindejaarstips. In deze nieuwsbrief leest u alles over de actuele financiële, fiscale en juridische vraagstukken.

**Redactie:** Omnyacc federatie, Nienke Oudkerk

**Ontwerp:** Indrukwekkend, Heiloo

**Drukwerk:** Indrukwekkend, Heiloo

**Fotografie:** Eric van der Eijk

**Voor informatie:** redactie@omnyacc-prestige.nl

**Website:** www.omnyacc.nl



# Voorwoord



Beste relatie,

Een nieuwe editie, een nieuw onderdeel. In elke komende editie interviewen wij één van onze klanten. Met onze klant spreken wij over zijn bedrijf, (financiële) ontwikkelingen en de samenwerking met Omnyacc.

In deze editie spreken wij met John Koomen van het gelijknamige bedrijf John Koomen Tuinen. Het interview was open, eerlijk en inspirerend. Op een enthousiaste manier heeft John verteld over zijn visie, bedrijf en plannen voor de toekomst. Lees hier meer over op pagina 9.

Verder kunnen wij u ook melden dat Omnyacc het convenant horizontaal toezicht met de Belastingdienst heeft afgesloten. Deze nieuwe manier van samenwerken met de Belastingdienst biedt u als klant meer zekerheid. Benieuwd hoe dit in zijn werk gaat en wat dit voor u betekent? Op pagina 8 wordt hier uitgebreid over gesproken.

Natuurlijk treft u ook in deze editie weer belangrijk nieuws en nuttige tips aan. Heeft u naar aanleiding van de nieuwsbrief, het interview of het convenant horizontaal toezicht nog vragen, dan kunt u altijd contact met ons opnemen. U treft onze contactgegevens aan op de achterzijde van de nieuwsbrief. Voor nu veel leesplezier toegewenst.

Omnyacc federatie



# Hoeveel is uw woning waard in box 3?



*Wanneer u een woning heeft die u geheel of gedeeltelijk verhuurt, moet u de waarde van die woning opgeven in box 3. Sinds 1 januari 2010 gelden nieuwe regels voor de waardering van verhuurde en verpachte woningen.*

### Regels voor de verhuurde woning

Een verhuurde woning is minder waard in het economisch verkeer dan een niet-verhuurde woning. Om te voorkomen dat de waardebeoordeling voor box 3 van een verhuurde woning te hoog uitpakt, mag u de waarde corrigeren door slechts een percentage te nemen van de WOZ-waarde.

### Leegwaarderatio

Het percentage is afhankelijk van de hoogte van de huur in verhouding tot de WOZ-waarde. De jaarhuur, twaalfmaal de kale maandhuur, bepaalt hoeveel lager de waarde is. Dit wordt de leegwaarderatio genoemd. Deze leegwaarderatio leidt tot een waardering van 60% tot 85% van de WOZ-waarde.

### Waardering in de praktijk

Stel, u verhuurt een woning voor € 750 per maand. De verhuurde woning heeft een WOZ-waarde van € 450.000. Om de leegwaarderatio te bepalen, moet u allereerst uitgaan van de jaarlijkse huur (12 x € 750 = € 9.000). De jaarlijkse huur, gedeeld door de

WOZ-waarde, levert een percentage op van 2%. Hier hoort een leegwaarderatio bij van 68%. De waarde van de verhuurde woning in box 3 is nu 68% x € 450.000 = € 306.000.

### Let op:

- *Huur voor stoffering, meubels of in de huur begrepen bedragen voor gas, water en/of elektriciteit tellen niet mee in de jaarhuur.*
- *Er geldt een vast percentage van de WOZ-waarde wanneer u bijvoorbeeld te weinig of te veel huur vraagt voor de woning.*
- *De huurder van de verhuurde woning moet*

*recht hebben op huurbescherming.*

- *De woning moet in Nederland liggen.*
- *De regeling is alleen van toepassing op waardering van woningen en niet op die van bijgebouwen die zakelijk gebruikt worden.*

### Regels voor verpachte woningen

De waardering van verpachte woningen gebeurt op dezelfde basis als voor verhuurde woningen, waarbij dan uiteraard wordt uitgegaan van de jaarlijkse pacht. De verpachting maakt de woning immers ook minder waard. Het moet wel gaan om duurzaam verpachte woningen. In afwachting van definitieve wetgeving is de regeling voor verpachte woningen alleen geldig voor het belastingjaar 2010.

# Bedrijfsopvolgingsregeling, ook als echtgeno(o)t(e) ondernemer overlijdt

Om het voortbestaan van een onderneming niet in gevaar te brengen, kent de Successiewet de bedrijfsopvolgingsregeling. Kort gezegd komt de regeling erop neer dat degene die ondernemingsvermogen erft of geschonken krijgt – onder voorwaarden – geen erf- of schenkbelasting hoeft te betalen. Eén van de voorwaarden is dat het ondernemingsvermogen moet worden verkregen van een ondernemer. Maar wat nu als niet de ondernemer overlijdt, maar zijn of haar echtgeno(o)t(e)?



## Overleden echtgeno(o)t(e) is geen ondernemer

Hans en Karin zijn getrouwd in gemeenschap van goederen en hebben twee kinderen. Hans heeft een eenmanszaak en Karin werkt parttime in dienstverband. Zij hebben nooit een testament op laten maken. Dan overlijdt Karin plotseling.

## Onderneming valt in huwelijksgoederengemeenschap

De onderneming hoort volgens het civiele recht tot de huwelijksgoederengemeenschap. Dat betekent dat de helft van de onderneming van Hans is en blijft en dat de andere helft van de onderneming tot de nalatenschap van Karin behoort. Deze

onverdeelde helft wordt toegedeeld aan Hans. Zijn kinderen krijgen een onderbedelingsvordering op hem.

## Liever geen erfbelasting

Karin was geen ondernemer, dus volgens de letter van de wet zou Hans nu geen gebruik kunnen maken van de bedrijfsopvolgingsregeling. Het kan dus zomaar zijn dat Hans erfbelasting moet betalen over een gedeelte van de waarde van zijn eigen onderneming. Omdat dit onredelijk zou zijn, kan Hans toch kiezen voor de bedrijfsopvolgingsregeling. Er moet dan wel worden voldaan aan de overige voorwaarden van de regeling.

## Voorwaarden bedrijfsopvolgingsregeling

Zo moet Hans al minimaal één jaar voor het overlijden van Karin eigenaar (ondernemer) zijn van zijn eenmanszaak. Zijn onderneming moet hij na het overlijden van Karin nog minimaal vijf jaar voortzetten.

## Uitstel voor de onderbedelingsvordering

Uit het voorbeeld blijkt dat de kinderen een onderbedelingsvordering hebben op Hans, omdat het ondernemingsvermogen aan hem is toegedeeld. Zij moeten hierover erfbelasting betalen, maar kunnen maximaal tien jaar uitstel van betaling krijgen. Wanneer zij de erfbelasting uiteindelijk betalen, is er wel ook invorderingsrente verschuldigd.

# TIPS

1.

## Beter gewapend tegen controledrift Belastingdienst

Belastinginspecteurs hebben gegevens nodig om het juiste bedrag aan verschuldigde belasting te bepalen. Het kan dus zijn dat u een verzoek om informatie krijgt. Als het gaat om een normaal informatieverzoek, dan moet u gewoon meewerken. Het verzoek kan ook buitenproportioneel zijn. Op dit moment kunt u hier niet zoveel aan doen, maar dat gaat veranderen. Burgers en ondernemingen krijgen in de toekomst de mogelijkheid om de rechter te laten toetsen of een informatieverzoek wel of niet redelijk is. Bij een onrechtmatig informatieverzoek is bovendien een integrale kostenvergoeding mogelijk.

2.

## Btw-heffing privégebruik auto van de zaak aangepast

De btw-heffing voor het privégebruik van een auto van de zaak is vanaf 1 juli aanstaande niet langer gekoppeld aan de hoogte van de bijtelling en onttrekking in de loon- en inkomstenbelasting. Het privégebruik wordt voortaan, als deze kosteloos ter beschikking wordt gesteld, als fictieve dienst belast naar het werkelijke privégebruik van de auto. Daarbij wordt woon-werkverkeer gezien als privégebruik. Om de administratieve lasten en uitvoeringskosten te verminderen, mag een forfaitair percentage van de catalogusprijs (inclusief btw en bpm) van de auto als btw-correctie in aanmerking worden genomen. Dit percentage wordt omstreeks 1 juli bekend gemaakt. Om te voorkomen dat de btw-heffing ontgaan kan worden door de auto niet kosteloos, maar tegen een te lage vergoeding ter beschikking te stellen voor het privégebruik, zal een antimisbruikmaatregel getroffen worden.

3.

## Kinderopvangtoeslag uitgekleeft

De kinderopvangtoeslag wordt vanaf volgend jaar gekoppeld aan het aantal uren dat de ouders of verzorgers van het kind werken. Uitgangspunt hierbij is het aantal gewerkte uren van de minst werkende partner. Bij dagopvang (0-4 jarigen) hebben de ouders of verzorgers recht op kinderopvangtoeslag voor maximaal 140% van het aantal gewerkte uren. Zo worden ook de reistijd en (middag) pauzetijs van de ouders of verzorgers gecompenseerd. Voor de buitenschoolse opvang (4-12 jarigen) geldt dat ouders of verzorgers maximaal 70% van hun gewerkte uren kunnen declareren als opvanguren. Tot slot kunnen ouders in de toekomst maximaal 230 uur per kind per maand declareren voor alle soorten opvang samen.

4.

## Beperking tewerkstellingsvergunningen

Minister Kamp van Sociale Zaken wil vanaf 1 juli 2011 de afgifte van het aantal tewerkstellingsvergunningen tot het uiterste beperken. Vanaf die datum wordt aan werkgevers alleen in uitzonderingsgevallen nog een vergunning verleend. Er is veel verzet vanuit landbouworganisaties tegen deze maatregel. Werkgevers zien vooral de land- en tuinbouw in de knel komen omdat in deze sector veel Roemenen en Bulgaren werken. Kamp stelt echter dat er genoeg mensen in Nederland zijn om het werk te kunnen doen.

5.

## Geen krediet bij slechte voorbereiding

Maar liefst 60% van de ondernemers krijgt geen krediet bij de bank. Dit komt omdat ze bij de bank onvoldoende voorbereid aankloppen voor geld, zo blijkt uit een inventarisatie van kredietbemiddelaar Credion over tien jaar kredietaanvragen. Veel ondernemers, zo blijkt uit de inventarisatie, investeren vanuit emotie, zonder doordacht plan. Credion adviseert om een gedegen financieringsplan te maken met een extern adviseur, zoals een accountant.

6.

## Fiscaal voordeel zuinige auto verdwijnt

Het kabinet wil in de toekomst alleen nog de aanschaf en het gebruik van de meest zuinige auto's stimuleren. Een aantal drastische maatregelen is aangekondigd:

- De vrijstelling van motorrijtuigenbelasting (MRB) voor zeer zuinige auto's eindigt op 1 januari 2014. Voor auto's die maximaal 50 gr CO<sub>2</sub>/km uitstoten, blijft de vrijstelling tot en met 2015 gelden.
- De verlaagde bijtelling voor zuinige (20%) en zeer zuinige auto's (14%) blijft gehandhaafd. Wel worden de CO<sub>2</sub>-grenzen die bij deze tarieven horen voortaan jaarlijks naar beneden aangepast. De eerste aanpassing is vanaf juli 2012. Tot en met 2015 geldt een nulbijtelling voor auto's die maximaal 50 gr CO<sub>2</sub>/km uitstoten.
- In de aanschafbelasting (BPM) wordt vanaf 2015 geen onderscheid meer gemaakt tussen de aankoop van een benzine- of dieselauto, afgezien van de dieseltolslag. De nu nog verschillende CO<sub>2</sub>-grenzen groeien de komende jaren langzaam naar elkaar toe. In 2015 geldt de vrijstelling van de BPM alleen voor auto's die per gereden kilometer minder uitstoten dan 83 gr CO<sub>2</sub>.

# Fiscale subsidie bij innovatie!

Het aantal bedrijven dat gebruikmaakt van de Wet Bevordering Speur- en Ontwikkelingswerk (WBSO) neemt fors toe. De WBSO is dé fiscale stimuleringsregeling voor innovatie. Misschien ook een kans voor u om fors minder loonheffing af te dragen!

Met de WBSO kunt u de loonkosten voor speur- en ontwikkelingswerk binnen uw bedrijf verlagen. Het is een fiscale subsidie waarmee u de afdracht van loonheffing over de loonkosten vermindert. Ook als zelfstandig ondernemer kunt u gebruikmaken van de WBSO. U moet dan wel 500 uren of meer per jaar in S&O-werk steken.

#### Welke projecten komen in aanmerking?

Onder de WBSO vallen vier verschillende type projecten:

- ontwikkeling van (onderdelen van) producten, processen of programmatuur;
- technisch-wetenschappelijk onderzoek;
- analyse van de technische haalbaarheid van eigen S&O en
- technisch onderzoek naar verbetering van uw fysieke productieproces of de door u gebruikte programmatuur.

U kunt maximaal drie keer per jaar een aanvraag indienen en de periode van de aanvraag is ten minste drie maanden en ten hoogste zes maanden. Bent u zelfstandig ondernemer, dan geldt dit maximum niet. U kunt tot uiterlijk 30 september 2011 een aanvraag indienen. Iedere aanvraag moet uiterlijk één volledige kalendermaand voordat de projectperiode begint, zijn ingediend.

#### Wat levert het op?

Voor werkgevers biedt de WBSO in 2011 een vermindering op de totaal af te dragen loonheffing (dus alle S&O-medewerkers bij elkaar). De zogeheten S&O-afdrachtvermindering bedraagt in 2011 50% van de eerste € 220.000 van het totale S&O-loon en 18% van het resterende S&O-loon. Er geldt een maximum voor de S&O-afdrachtvermindering van € 14 mln per kalenderjaar. De

S&O-af trek voor zelfstandigen bedraagt in 2011 € 12.104.

#### Extra budget voor startende ondernemingen

Werkgevers die als starter worden aangemerkt, krijgen een S&O-afdrachtvermindering van 64% in plaats van 50% over de eerste € 220.000 van het totale S&O-loon. Zelfstandigen die starten, krijgen een extra S&O-af trek van € 6.054.

#### S&O-administratie

U bent verplicht om een S&O-administratie bij te houden van de uitvoering van de projecten. Uit deze administratie moet blijken welke S&O-werkzaamheden zijn verricht en hoeveel tijd daaraan is besteed. Alle informatie over de WBSO vindt u terug op de website [www.agentschapnl.nl/wbso](http://www.agentschapnl.nl/wbso).

## Strengere hypotheekregels per 1 augustus

Banken en verzekeraars voeren met ingang van 1 augustus van dit jaar strengere hypotheekregels in. De nieuwe gedragscode hypotheekfinancieringen heeft niet alleen gevolgen als u een nieuw huis wilt kopen, maar ook als u geld wilt lenen om uw huis te verbouwen. Alle bestaande hypotheekcontracten blijven overigens onaangetast.

#### Aflossingsvrije deel gemaximeerd

Het aflossingsvrije deel van de hypotheeklening wordt begrensd tot maximaal 50% van de aankoopwaarde van de woning. De rest moet u bijvoorbeeld via een spaarhypotheek financieren. Dit betekent dat u minimaal de hypotheek boven de helft van de waarde van de woning verplicht in dertig jaar moet aflossen.

#### Andere hoofdbestanddelen van de nieuwe gedragscode zijn:

- De hypotheek mag bij aanschaf van een woning niet meer dan 110% (104% plus max. 6% overdrachtsbelasting) van de aankoopwaarde bedragen. Ook de hoogte van de rente is van belang voor de maximale lening die u kunt krijgen. Hoe hoger de rente, des te minder u kunt lenen.

- Er komt een betere afstemming tussen de hypotheeklening en dat wat u als consumptief krediet opneemt voor bijvoorbeeld een auto of een boot.

#### Hoogte inkomen telt mee

De lening blijft afhankelijk van de hoogte van het inkomen. Het Nibud stelt hiervoor normen op. Het zijn dezelfde tabellen die het Nibud jaarlijks opstelt voor de Nationale Hypotheekgarantie (NHG).

#### Verbouwingen

Bij elke nieuwe financiering, al dan niet bij dezelfde bank, houden banken rekening met de eerdere financiering voor de hoogte van de verplichte aflossing en opbouw van vermogen. U kunt dus ook met de nieuwe regels worden geconfronteerd als u bijvoorbeeld uw

huidige woning wilt verbouwen. Bovendien moet vanaf augustus bij een verbouwing de marktwaarde van de woning na de verbouwing worden vastgesteld door een taxateur.

#### Starters en eenmanszaken

Startende ondernemers en eenmanszaken (zzp'ers) kunnen rekenen op maatwerk wanneer zij een hypotheek willen nemen. Banken mogen een ruimere hypotheek verschaffen dan de code vereist, maar ze moeten het wel uitleggen aan de Autoriteit Financiële Markten.

#### Eigenwoningrente

De strengere hypotheekregels staan los van de fiscale regels voor aftrek van de hypotheekrente. De eigenwoningrente is en blijft gewoon aftrekbaar.

# Fiscale vooruitblik 2012

Het jaar 2012 lijkt nog ver weg, maar daar denkt het kabinet heel anders over. Een aantal plannen voor volgend jaar is namelijk nu al bekend gemaakt. Daarom alvast een vooruitblik op wat u mogelijk kunt verwachten in 2012.

#### Zelfstandigenaftrek wordt basisaftrek

De zelfstandigenaftrek zal worden omgezet in een vaste basisaftrek van circa € 7.200. Daarboven blijft de mkb-winstvrijstelling gelden.

#### Renteaftrekbeperking voor overnameholdings

Er komt een aftrekbeperking voor rentelasten bij overnames. Nu kan een overnameholding forse schulden aangaan voor de overname van een vennootschap. Door vervolgens een fiscale eenheid aan te gaan, kan de overnameholding de rentelasten die samenhangen met de overname verrekenen met de winsten van de overgenomen vennootschap. Vanaf 2012 kunnen deze rentelasten alleen nog worden verrekend met 'eigen' winsten van de overnameholding. Overnames van voor 1 januari 2007 worden ontzien. Het deel van de financieringslast dat ten laste van de overgenomen vennootschap komt, is in principe niet aftrekbaar. Maar alleen voor zover de niet-aftrekbare rente de drempel van € 500.000 te boven gaat. Als dat het geval is, wordt vervolgens gekeken of na de overname sprake is van een gezonde financieringsverhouding.

#### Objectvrijstelling voor vaste inrichtingen

Er komt een objectvrijstelling voor vaste inrichtingen, vergelijkbaar met de deelnemingsvrijstelling voor deelnemingen. De resultaten (positief of negatief) uit een buitenlandse vaste inrichting behoren dan niet langer tot de Nederlandse heffingsgrondslag. Er wordt alleen een uitzondering gemaakt voor definitieve stakingsverliezen.

#### Tariefverlaging vennootschapsbelasting

Het tarief voor winst boven de € 200.000 is op dit moment 25%. In 2012 wordt dit percentage verlaagd naar 24%.

#### Kindregelingen in de inkomstenbelasting

Het kabinet is van plan om in 2012 de kindertoeslag in box 3 en de ouderschapsverlofkorting te schrappen. Daarnaast zal de aftrek van de kosten voor levensonderhoud van kinderen vanaf 2012 in fases worden afschaft.

#### Maatregelen kindgebonden budget

Het kindgebonden budget is een tegemoetkoming in de kosten voor kinderen voor ouders met een laag inkomen. Ook binnen deze regeling is een aantal bezuinigingen te verwachten. Zo wordt het kindgebonden budget in 2012 beperkt tot twee kinderen.

#### Maatregelen op zorguitgaven

Het kabinet neemt ook maatregelen om zorguitgaven te beperken. Zo worden fysiotherapiebehandelingen vanaf 2012 pas vergoed bij meer dan twintig behandelingen per aandoening. Het stoppen-met-rokenprogramma en dieetadvisering gaan uit het basispakket. Dat geldt ook voor maagzuurremmers, maar voor chronisch zieken wordt een uitzondering gemaakt. Tot slot zijn er ook bezuinigingen aangekondigd op het gebied van de geestelijke gezondheidszorg.



# Meer zekerheid door horizontaal toezicht



*Omnyacc heeft een convenant 'horizontaal toezicht' met de Belastingdienst afgesloten. Daar kunt u als klant voordeel van hebben! Dankzij het convenant krijgen al onze aangiftes bij voorbaat het stempel 'goed'. Daardoor wordt uw aangifte niet in het reguliere toezicht van de Belastingdienst meegenomen, zijn minder controles ter plaatse nodig en krijgt u snel duidelijkheid over uw aangifte.*

Basis daarvoor is het vertrouwen dat de Belastingdienst heeft dat Omnyacc aan zeer hoge kwaliteitsnormen voldoet. Daardoor kunnen Omnyacc en de Belastingdienst samenwerken in een relatie van vertrouwen, begrip en transparantie.

## Afspraken vóóraf

Horizontaal toezicht biedt mkb-ondernemers, hun adviseurs en de Belastingdienst de kans om vooraf afspraken te maken over de werkprocessen en onderlinge communicatie bij de belastingaangifte. Deze andere manier van werken biedt meer zekerheid aan de belastingplichtige. Aan u dus!

## Metatoezicht

Bij horizontaal toezicht staan de aangiften onder 'metatoezicht' en worden dus alleen steekproefsgewijs gecontroleerd. U bent niet uitgesloten van controles, maar

een eventuele controle wordt wel sneller afgewikkeld. Bij fiscale twijfelpunten zorgen wij - voorafgaand aan de aangifte - voor inhoudelijke afstemming met de vaste contactpersoon bij de regio-eenheid van de Belastingdienst waaronder u valt. U weet dus veel sneller waar u aan toe bent. De Belastingdienst stelt zo snel mogelijk de definitieve aanslag vast. Dat vergroot uw rechtszekerheid. Naast de snelle zekerheid is nog een aspect anders dan het reguliere aangiftetraject. Bij horizontaal toezicht mag het afstemmen van fiscale twijfelpunten niet achterwege blijven. Wij moeten in dit geval deze zaken voorafgaand aan de indiening van een aangifte aankaarten bij de Belastingdienst.

## Instemming

Alleen als u instemt met deelname aan het horizontaal toezicht traject, zullen

uw aangiften op deze wijze worden afgehandeld. Elke aanvraag van deelname aan het horizontaal toezicht wordt door de Belastingdienst beoordeeld en wordt op individuele basis geaccepteerd.



## Meer informatie

Wilt u meer weten over de voordelen van horizontaal toezicht, dan vertellen wij u daar graag meer over.

# Succesvol en op eigen wijze ondernemen



*John Koomen (46) is oprichter en eigenaar van John Koomen Tuinen. Het bedrijf is ontstaan in 1986 en is uitgegroeid tot maar liefst 25 vaste medewerkers en 6 tijdelijke krachten. Naast het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van daktuinen heeft John zijn eigen boomkwekerij met kunstexpositie. Daarnaast wordt er ook tuinmeubilair verkocht. Duurzaamheid stroomt door dit bedrijf. In januari heeft John met zijn team dan ook de prijs voor "Meest duurzame hovenier 2010" gewonnen.*

*Eigenzinnig, vernieuwend en duurzaam, dat zijn de eigenschappen van deze hovenier die eigenlijk geen hovenier meer genoemd mag worden. De tijd van alleen een tuin aanleggen bij mensen thuis is allang voorbij. Het is nu serieuze business! John Koomen vertelt hoe zijn organisatie is uitgegroeid tot zijn huidige omvang.*



**Xander Müller,**  
**vennoot AA, Omnyacc Hoorn**

John Koomen is drie jaar geleden cliënt bij ons geworden. Sindsdien is er sprake van een goede samenwerking met voor ons de nodige uitdagingen. John is een zeer creatieve ondernemer die met veel enthousiasme vaak buiten de gebaande paden durft te denken en ondernemen. Hij was dan ook op zoek naar een accountant waarmee hij actief kon sparren. Wij hebben John begeleid bij een financiering en later ook een echtscheiding. Daarnaast hebben wij diverse adviezen gegeven om veranderingen aan te brengen in bestaande procedures en werkwijzen. Deze veranderingen hebben het bedrijfsresultaat positief beïnvloed. Maandelijks komt onze collega bij John om de administratie te beoordelen. Zo kunnen wij tussentijds heldere cijfers en managementinformatie geven. Dit tot volle tevredenheid van beide partijen. Dit advies wil ik ook meegeven aan andere groeiende organisaties: doe niet alleen de nodige administratie, maar kijk verder en haal het optimale resultaat eruit!

Eigenwijs en creatief zijn de woorden die passen bij John. In alle opzichten komt dit terug. Zo heeft hij John Koomen Tuinen opgericht, omdat het kan-beter-gevoel bleef knagen. De stap om voor zichzelf te beginnen was dan ook klein. "Ik ben gestart door overall langs de deuren te gaan, van industrieterreinen tot nieuwbouw met de tekst: 'Ik ben John Koomen en ben voor mezelf begonnen. Kan ik uw tuin komen doen?' Zo hebben wij nu nog klanten van het eerste uur. Ik was ontzettend eerlijk en vertelde rustig dat hun tuin er wat rommelig uitzag en dat wij daar wat aan konden doen! Zo zijn mijn eerste contacten ontstaan."

#### **Eigen pad uitstippelen**

Al vroeg was John bezig met 'anders' zijn. Zo paste hij als een van de eerste grind toe en zocht de eenvoud in een tuin. Uitzonderlijk was destijds ook het nakomen van afspraken en de bereikbaarheid. "In het begin was men blij dat er eindelijk een hovenier de telefoon opnam! Dat was echt uniek, ze waren altijd buiten aan het werk. Zodra de mobiele telefoon uitkwam, had ik er een. Nu doen ze graag zaken met ons vanwege de betrouwbaarheid, service en aanwezigheid, wij laten nooit iemand zitten. Ook zijn wij ontzettend breed georiënteerd voor een hovenier, zo zijn er niet veel in Nederland. Wij denken in daktuinen, groot groen, particulier groen en hebben een

boomkwekerij met kunst daarin. Verder hebben wij de duurzaamheidsprijs gewonnen. Waarom? Door eigenlijk alleen te doen wat wij dachten dat goed was en dat blijkt een prijs waard te zijn. Er is niets mooier dan dat." Op de vraag wat dan precies goed is, antwoordt John: "Je eigen weg volgen." Uit al zijn verhalen blijkt dat hij innoveert, of het nu gaat om een tuin, website, mobiele telefoon of een tekenprogramma.

#### **Duurzame gedachte**

De prijs voor duurzaamste hovenier is niet zomaar door de organisatie in de wacht gesleept. Er wordt namelijk niet alleen gebruik gemaakt van duurzame producten, maar ook wordt er gewerkt met verstandelijk gehandicapten en worden mensen opgeleid. "Ik vind de betrokkenheid bij de omgeving erg belangrijk. Duurzaam zijn kost ons niets, maar levert ons juist op. Misschien ben ik wel zo duurzaam, omdat ik zuinig ben! Waarom zou ik dingen doen die de natuur al goed geregeld heeft? Waarom zou ik gras opruimen als er een systeem is dat gras op een andere manier verwerkt? Ik doe dit vanuit kostenoverweging en het kost me minder energie. Dit blijkt dan een duurzame gedachte."

#### **Omnyacc als sparringpartner**

John is sinds 2008 klant bij Omnyacc. Een relatief korte periode waar genoeg over te vertellen valt. Via de Park Business Club

kende hij Xander (vennoot Omnyacc Müller & Partners) al. In datzelfde jaar zat bepaald niet alles mee. Van een relatie heeft hij toen het advies gekregen om eens naar een goede accountant te gaan. Zo werd Omnyacc hem geadviseerd. Toen hij uiteindelijk Xander aan de telefoon kreeg, was de samenwerking snel beklonken. Nu werken zij al ruim drie jaar samen en is John hier erg over te spreken. "Xander denkt ver mee, dat verbaast mij voor een accountant. Ook heeft hij veel begrip voor mijn keuzes en uitgaven. Dat vind ik een pré van Omnyacc. Mijn vorige boekhouder had dit helemaal niet. Jullie kijken hoe de ondernemer wil ondernemen en daarna kijken jullie tot hoever dit mogelijk is." Als het om zijn financiële en fiscale zaken gaat ziet John Omnyacc dan ook als zijn sparringpartner. Hij vaart blind op goede argumenten en advies. John: "Dat moet ook wel, want als er geen vertrouwen is dan heeft de relatie ook geen zin."

#### **Overleven door vertrouwen**

Xander was nog geen week voor John aan het werk toen bleek dat de organisatie financieel in zwaar weer verkeerde. Xander: "Je had toen net twee slechte jaren gehad, vooral door het weer. Ook liepen wat projecten mis. De bank had toen als standpunt dat zij eigenlijk niets meer deden en wij werden direct in het diepe gegooid. Ze waren toen vrij hard. Ik dacht



#### **Groen netwerken**

*John organiseert regelmatig netwerkbijeenkomsten in de kunstwereld. Tussen de bomen en kunst kunt u een vergadering, personeelsuitje of zakelijke lunch houden. Interesse in zo'n middag? Mail naar [john@johnkoomen.nl](mailto:john@johnkoomen.nl)*

bij mijzelf wat nu? Gelukkig konden wij met enige creativiteit en overredingskracht een minimale lening regelen en dat was net genoeg. Daarna konden jullie weer verder en kregen jullie een goed jaar." John: "Ik liet de onderhandelingen aan Omnyacc over, want jullie spreken dezelfde taal. Ik heb verstand van mijn vak, jij van jouw vak. Misschien ben ik wel naïef en weet ik niets van belastingen. Daarom geef ik bijna mijn portemonnee praktisch aan Omnyacc. Het vertrouwen is gewoon goed, maar we doen geen domme dingen hoor. Het is meer het gevoel dat er continue wordt meegekeken en gedacht."

#### **Bloeiende toekomst**

In 2009 vielen de projecten wel de goede kant op en ging het al snel een stuk beter. "Nu hadden wij eindelijk de tijd om kritisch naar de processen te kijken en daar heeft Omnyacc veel in geadviseerd. Jullie bleven volhouden wat nodig was voor de organisatie. Daardoor heb ik nieuwe inzichten gekregen en hebben wij bepaalde zaken anders aangepakt. Zo zijn er meer flexibele werknemers bij ons komen werken in plaats van vaste krachten. Dat zag je in de resultaten fantastisch terug!" Zo geeft John verder aan dat 2010 de start is van een nieuwe toekomst. Met daktuinen wil hij de markt gaan veroveren. Een daktuin wordt vaak al aan de tekentafel meegenomen, daardoor word je al veel eerder betrokken

bij het proces en de architecten. Zo wil John een eigen tuin- en landschapbureau oprichten. Niet alleen meer tuinen ontwerpen, maar gehele stedenbouwkundige projecten oppakken met eigen architecten. Een nieuw label met een nieuwe uitdaging.

#### **Zaaien en oogsten**

Als wij hem aan het eind van het interview vragen wat nu zijn grootste persoonlijke succes is dan krijgen we een helder antwoord: "Met plezier elke dag mijn werk doen! Ik mag een soort ambassadeur van het groen zijn. Zo geef ik lezingen over duurzaamheid en groen en dat is mooi. We zijn er kijken nu veel breder dan alleen tuinen. Toen ik begon, voelde ik me een tuinman die ingehuurd werd door mensen die geen vieze handen wilden krijgen. Nu wordt ik ingehuurd omdat men dichterbij het groen wilt staan." Ook de kunstwereld is een van zijn pareltjes. Ondanks dat hij er weinig aan verdient, voelt dat ontzettend goed en levert het bovendien indirect weer veel positieve communicatie op. "Door mooie dingen te doen die ik zelf leuk vind, kan ik ook nog geld verdienen!" Niet alleen heeft hij succes gekend, maar ook ontzettend veel geleerd. We vragen hem dan ook om zijn gouden tip voor de lezers. "Vertrouw op je gevoel, doe wat je zelf goed vindt, verloochenen jezelf niet en verzamel goede mensen om je heen, want je weet lang niet alles zelf!"



accountants en belastingadviseurs

Voor informatie over de in deze uitgave genoemde onderwerpen en over regelmatige toezending kunt u contact opnemen met:

**Omnyacc Synergie**

Balthasar Bekkerwei 90 • 8914 BE Leeuwarden  
Telefoon: 058 - 299 99 60  
E-mail: [info@omnyacc-synergie.nl](mailto:info@omnyacc-synergie.nl)

**Omnyacc Huyg & Partners**

Verkeerstorenweg 1 • 1786 PN Den Helder  
Telefoon: 0223 - 68 86 00  
E-mail: [info@omnyacc-denhelder.nl](mailto:info@omnyacc-denhelder.nl)

**Omnyacc Van Teylingen**

Stationsplein 69 • 1703 WE Heerhugowaard  
Telefoon: 072 - 572 06 26  
E-mail: [info@omnyacc.nl](mailto:info@omnyacc.nl)

**Omnyacc Müller & Partners**

Koopvaarder 4 • 1625 BZ Hoorn  
Telefoon: 0229 - 27 19 94  
E-mail: [info@omnyacc-hoorn.nl](mailto:info@omnyacc-hoorn.nl)

**Omnyacc GoesDeen**

Bollenmarkt 8a • 1681 PJ Zwaagdijk  
Tel: 0228 - 56 10 10  
E-mail: [info@omnyacc-goesdeen.nl](mailto:info@omnyacc-goesdeen.nl)

Lanckhorstlaan 8 • 2101 BD Heemstede  
Tel: 023 - 528 32 54  
E-mail: [info@omnyacc-goesdeen.nl](mailto:info@omnyacc-goesdeen.nl)

Postweg 5 • 1601 SX Enkhuizen  
Tel.: 0228 - 32 18 83  
E-mail: [info@omnyacc-goesdeen.nl](mailto:info@omnyacc-goesdeen.nl)

